



Bel appartement de 84 m² au centre de Chalon sur saône

105 000 €

84 m²

5 pièces

Chalon-sur-Saône



Type d'appartement	T4/5
Surface	84.00 m ²
Séjour	16 m ²
Pièces	5
Chambres	3
Salle de bains	1 meuble vasque et douche
WC	1
Étage	5
Epoque, année	1967
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Vue	Ville
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Autres	Interphone Portail motorisé
Taxe foncière	1 245 €/an
Charges	180 € /mois

Référence VA1925, Mandat N°18167 A voir sans tarder
Venez découvrir ce bel appartement de 84 m² au centre de Chalon et à proximité des quais de la Saône.

Il est situé au 5^{ème} étage, avec ascenseur, d'une résidence sécurisée et bien entretenue, il se compose d'un espace salon/séjour de 27 m² donnant sur un balcon à la vue dégagée sur les toits de la ville, d'une cuisine avec cellier, de 3 chambres, d'une salle de douche avec WC indépendant, de nombreux rangements avec un grand placard intégré dans le couloir ainsi qu'un dressing.

Chauffage collectif compris dans les charges, pas de travaux de copropriété de prévus.

Cet appartement est vendu avec une cave

Possibilité d'acquérir un garage de 15 m² au prix de 15000€

N'attendez pas pour venir le visiter

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété.
Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, Classe climat C. Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Nos honoraires :

https://files.netty.immo/file/negoccity/304/IKF4o/bareme_honoraires_2021.pdf

Les points forts :

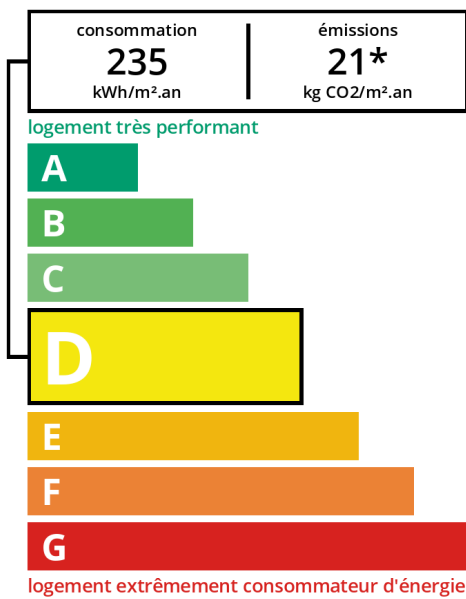
- Proche des commerces
- vue dégagée



Négoccity
10, Grande rue du Faubourg Saint Georges
21250 Seurre
03 80 20 16 00



Magali JURGAS
magali.jurgas@negoccity.fr
Agent commercial (Entreprise individuelle)
06 60 39 98 96



* Dont émissions de gaz à effet de serre

